



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**

**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος Ελευσίνα

Τ.Κ: 19200

Τηλέφωνο: 2105537318

Email: texniki@elefsina.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

1. Ο Δήμος Ελευσίνας προκηρύσσει Δημόσιο Διαγωνισμό με ανοιχτή ηλεκτρονική διαδικασία για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης μελέτης κάτω των ορίων του Ν.4412/16, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, για την επιλογή αναδόχου για την: **«Μελέτη για την ενεργειακή αναβάθμιση του κλειστού Γυμναστηρίου του 2ου-4ου Γυμνασίου Ελευσίνας».**
2. Στον περιβάλλοντα χώρο του 2ου – 4ου Γυμνασίου Δ.Ε. Ελευσίνας έχει κατασκευαστεί και λειτουργεί, κλειστό Γυμναστήριο (basket) που εξυπηρετεί τις ανάγκες άθλησης των μαθητών των δύο σχολικών συγκροτημάτων και τις ανάγκες προπόνησης αθλητών διαφόρων συλλόγων που εδράζονται και δραστηριοποιούνται στο Δήμο Ελευσίνας. Με την εκπόνηση των μελετών ύδρευσης – αποχέτευσης – παραγωγή ζεστού νερού χρήσεως (ΖΧΝ), κλιματισμού – αερισμού και ηλεκτρικών (ισχυρών και ασθενών ρευμάτων) επιχειρείται η ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου ώστε αυτό να μην καταναλώνει μεγάλες ποσότητες ενέργειας για να λειτουργήσει και να εξασφαλιστούν οι ανάγκες των χρηστών του κτιρίου κατά την άθληση τους.
3. Η προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης ανέρχεται σε 12.018,91 € χωρίς Φ.Π.Α και περιλαμβάνει την προεκτιμώμενη αμοιβή της ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης, καθώς και ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες (15%).

<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>	<b>ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ (€)</b>
<b>Η/Μ ΜΕΛΕΤΕΣ</b>	
Μελέτη Κλιματισμού - Αερισμού	12.334,54
Μελέτη Ηλεκτρικών (Ισχυρά – Ασθενή)	8.586,59
Μελέτη Ύδρευσης - Αποχέτευσης	852,27
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ €</b>	<b>21.773,40</b>
ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΦΗΣ 40%	<b>8.709,36</b>
Σύνταξη τευχών δημοπράτησης 21.773,40 * 8%	<b>1.741,87</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ &amp; ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ €</b>	<b>10.451,23</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ &amp; ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>	
Απρόβλεπτα 15 %	1.567,68
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ</b>	<b>12.018,91</b>
ΦΠΑ 24%	2.884,54
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ €</b>	<b>14.903,45</b>

4. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των ως άνω κατηγοριών που είναι εγκαταστημένα:
  - α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
  - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
  - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1,2,4,5,6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος της ένωσης. Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει τεχνική ικανότητα ως εξής:
5. Για την κατηγορία μελετών 09 μελέτες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, ηλεκτρονικές: τουλάχιστον ένα (1) μελετητή 4ους εμπειρίας.
6. Προς απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητάς τους:
  - Α) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν πτυχίο μελετητή ή γραφείων μελετών για την αντίστοιχη κατηγορία μελέτης: κατηγορία μελέτης {9} μελέτες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, ηλεκτρονικές
  - Β) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης υποβάλλουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.
  - Γ) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, υποβάλλουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα του άρθρου 17.1 της παρούσας.
7. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών ορίζεται σε **δέκα (10) μήνες**.
8. Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του συστήματος.
9. **Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 21/10/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ**  
**Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 23/10/2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ**
10. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής συμμετοχής ποσού **240,38€**. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.

11. Ο προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των **14.903,45€** (Ευρώ), στο οποίο συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.24%. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ. 28504/25.09.2025 (ΑΔΑΜ 25REQ017618239 2025-09-25, ΑΔΑ 61ΡΞΩΡΒ-Ζ5Ο) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης ποσού 14.903,45€ για το οικονομικό έτος 2025 σε βάρος του ΚΑΕ 30.7411.0001 (Ιδίοι πόροι).
12. Ο συνολικός χρόνος ισχύος της σύμβασης ορίζεται σε έξι (6 μήνες) από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου του χρόνου των εγκρίσεων από την Δ/νουςα Υπηρεσία, με δυνατότητα παράτασης μετά από απόφαση των θεσμοθετημένων οργάνων.
13. Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ σύμφωνα και με το άρθρο 6 της Διακήρυξης.
14. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ελευσίνας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ